



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED ZAGREB
Služba za naplatu i ovrhu
Zagreb, Albrechtova 42

KLASA: 423-05/2020-01/44
URBROJ: 513-07-30-20-17
Zagreb, 31. srpnja 2020.

ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U ZAGREBU

04-08-2020

PRIMLJENO

Broj: _____

4 p2010

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U ZAGREBU
Građansko-upravni odjel
Savska 41/16 - Zagreb

Predmet: Stečajna masa iza PASSAGE-GRADNJA d.o.o.- u stečaju
Zagreb, A. Kačića Miošića 9
OIB: 71010751713 (raniji OIB 27801899706)

Veza: Vaš broj S-DO-23/2016 od 09.07.2020. godine

Dopisom broj i datum gornji u gore navedenom stečajnom postupku zatražili ste, zbog izbjegavanja troškova vještačenja na okolnost vrijednosti nekretnina upisanih u zk.ul. 8357 na 114. suvlasnički dio 5/15000, etažno vlasništvo (E-114) u 1/2 dijela, u naravi spremište oznake S5 u podrumu, površine 5,00 čm, korisne vrijednosti 2,50 čm i 116. suvlasnički dio 3/15000, etažno vlasništvo (E-116) u 1/2 dijela, u naravi spremište S7 u podrumu, površine 3,00 čm, korisne vrijednosti 1.50 čm te ekonomičnosti, dostavu podataka o vrijednosti navedenih nekretnina.

Nastavno na navedeno, obavještavamo vas kako je uvidom u Informacijski sustav Porezne uprave utvrđeno da prosječna tržišna cijena stana starosti 6-15 godina, površine 0-40.99 m² u mjesnoj zajednici Trnje za mjesec srpanj 2020. godine, na području gdje se nekretnina nalazi iznosi 6.026,24 kn/m².

S poštovanjem,



Dostaviti:

- naslov, gore
- pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED ZAGREB
ISPOSTAVA TRNJE

Klasa: 410-01/2020-01/280

Ur.broj: 513-07-01-11-2020-02

Zagreb, Ulica grada Vukovara 56a, 27.07.2020. godine

Prila
422-05/20-01/44

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA - POREZNA UPRAVA
513-07-01 Područni ured Zagreb

Primljeno: 29-07-2020	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
422-05/20-01/44	
Urudžbeni broj	Pril. Vrij.
513-07-01-11-20-16	

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
SLUŽBA ZA NAPLATU I OVRHU

PREDMET: Dostava podataka

za stečajnu masu iza Passage gradnja d.o.o. u stečaju, OIB: 71010751713

U svezi Vašeg dopisa koji je u ovom tijelu zaprimljen dana 23.07.2020. godine putem e-maila u kojem tražite da dostavimo podatke o tržišnoj vrijednosti nekretnina: upisane u z.k.ul. 8357, k.o. Trnje, spremište oznake S5 u podrumu pov. 5 m², korisne vrijednosti 2,50 m² i spremište oznake S7 u podrumu pov. 3 m², korisne vrijednosti 1,50 m² u nastavku odgovaramo.

Izvešćujemo Vas da je uvidom u Informacijski sustav Porezne uprave aplikativni podsustav „Uvid u prosječne cijene“ utvrđeno da prosječna tržišna cijena stana starosti 6-15 godina, površine 0-40.99 m² u mjesnoj zajednici Trnje za mjesec srpanj 2020. godine, na području gdje se nekretnina nalazi iznosi 6.026,24 kn/m². Navedeni podaci temelje se isključivo na aplikativnim podacima iz baze podataka Informacijskog sustava Porezne uprave, prema broju usporednih podataka (1 uzorak). Napominjemo da je koeficijent obračuna neto površina za spremište iznosi 0,50 (tako pov od 5 m² ima neto korisnu površinu od 2,50 m²).

S poštovanjem,

DOSTAVITI:

1. NASLOVU
2. PISMOHRANI



SLUŽBENA OSOBA

Marija Rabat